



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

AVIZ DE MEDIU  
Nr. 3 din 16.04.2021

Ca urmare a notificării adresate de către **COMUNA PERISORU** cu sediul în județul Călărași, com. Perisoru, str. Parcului, nr. 4, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași cu nr. 8852/14.09.2020 și completări ulterioare:

- în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 și a Ordinului 117/2006;

-anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a A.P.M. Călărași;

**Informarea și participarea publicului la procedura:**

- Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare în ziarul "Observator de Călărași" în data de 14.08.2020 și 18.08.2020;
- Decizia etapei de încadrare a fost publicată pe site-ul A.P.M. Călărași în data de 18.01.2021, respectiv în ziarul "Observator de Călărași" din data de 15.01.2021;
- Dezbaterea publică a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare în ziarul "Observator de Călărași" în data de 09.02.2021 și 12.02.2021.

Nu s-au înregistrat contestații din partea publicului și nu s-au înregistrat solicitări pentru consultarea documentației.

-punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul A.P.M. Călărași și la sediul Primăriei Perisoru a documentației de solicitare, a proiectului de plan și a raportului de mediu;

-ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu a avut loc online la data de 31.03.2021 la sediul Primăriei Perisoru, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004;

-pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu pe toate canalele de comunicare, inclusiv prin anunțuri repetate în presă, prin afișare pe pagina de internet a A.P.M. Călărași;

-publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu; nu au existat observații din partea publicului;

-analizarea calității Raportului de mediu și a proiectului de plan pe baza documentației procedurii parcurse și a informațiilor grafice, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare asigură conformarea cu prevederile H.G. nr. 1076/2004, integrând toate considerațiile justificate cu privire la mediu în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;

-poziția manifestată de celelalte autorități consultate pentru desfășurarea procedurii realizării evaluării de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementării planului;

-Raportul de mediu, elaborat de evaluator principal de mediu Vraciu Sevastita înscrisă în Registrul Național al Elaboratorilor de Studii de Protecția Mediului la nr 362/2016, tel: 0722674890, a caror concluzii au fost incluse și dezvoltate în Raportul de Mediu;

-Raportul de mediu respectă conținutul-cadru prevăzut în anexa nr. 2 la H.G. nr. 1076/2004;

-concluziile Raportului de mediu sunt favorabile implementării planului din perspectiva potențialelor efecte asupra mediului, sens în care releva ca proiectul de plan propus „prezintă efecte negative minime asupra peisajului, solului, biodiversității, apei, poluării aerului și asupra patrimoniului cultural, în special pe termen lung, respectiv în perioada de exploatare a acestuia”;

Stabilirea variantei optime s-a realizat în cadrul grupului de lucru cu consultarea autorităților publice

1



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Sos. Chiciului, nr.2, Călărași, Cod 910005

E-mail: office@apmcl.anpm.ro; Tel/ Fax: 0242311926; 0242315035; Tel.mobil:0746248675

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679







## CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

Pentru dezvoltarea în continuare a localității se va ține cont de următoarele priorități:

- Se vor extinde zonele de locuit rezervate locuințelor unifamiliale cu caracter modern (alimentare cu apă în sistem centralizat, canalizare, materiale durabile, finisaje de calitate etc) prin noi lotizări propuse;
- Se vor extinde zonele verzi , de agrement în vederea creșterii nivelului de trai în satele componente și în vederea asigurării necesarului de 26mp/cap de locuitor;
- Se vor realiza dotările absolut necesare unui nivel de viață civilizat;
- Se vor asigura coeficienții rurali naționali;
- Se va realiza rețeaua de gaze în satele Perișoru și Tudor Vladimirescu;
- Se vor respecta următoarele zone de protecție: 22 m pentru drumul național DN3A; 20m pentru drumul județean DJ213A; 75m pentru LEA400KV; 24m pentru LEA20KV; 50m pentru cimitire, fiind toate existente și niciunul nou propus; 100m pentru stația de epurare aflată în curs de execuție; 20m, de o parte și de alta a căii ferate, zona de siguranță, respectiv 100m, de o parte și de alta a căii ferate, zona de protecție, pentru linia CFR București-Constanța.

## DOCUMENTAȚIA CARE A STAT LA BAZA EMITERII AVIZULUI DE MEDIU CONȚINE:

- Notificare nr. 8852/14.09.2020;
- Ordin de plata nr. 702 din data de 09.09.2020 tarif pentru încadrare conform Ordin nr. 1108/2007;
- Anunțuri publicate în ziarul "Observator de Călărași" în data de 14.08.2020 și 18.08.2020;
- Prima și respectiv a doua variantă de plan, elaborate de S.C. MART STUDIO S.R.L.;
- Procesele verbale C.S.C. nr. 9098/23.09.2020 și 426/13.01.2021;
- Decizie nr. 494/15.01.2021;
- Anunț în ziarul „Observator de Călărași” din data de 15.01.2021;
- Proces verbal grup de lucru înregistrat la APM Călărași cu nr.782/27.01.2021;
- O.P. nr.70/29.01.2021 reprezentând tarif etapa de analiză a calității raportului de mediu conform Ord.1108/2007;
- O.P. nr. 71/29.01.2021 reprezentând taxa emiterii aviz de mediu;
- Raportul de mediu, elaborat de evaluator principal de mediu Vraciu Sevastita înscrisă în Registrul Național al Elaboratorilor de Studii de Protecția Mediului la nr. 362/2016;
- Anunțuri privind dezbaterile publice în ziarul "Observator de Călărași" în data de 09.02.2021 și 12.02.2021;
- Proces verbal dezbateri publice nr. 267/31.03.2021 (comuna Perișoru) înregistrat la APM Călărași cu nr.3934/31.03.2021;
- Decizia de emiterii avizului de mediu nr. 4687/15.04.2021.
- Anunț privind decizia de emiterii avizului de mediu publicat în ziarul "Observator de Călărași" din data de 19.04.2021;

### Piese desenate:

- Plasa nr. 1-Incadrare în teritoriu;
- Plasa nr. 2- Situația existentă;
- Plasa nr. 3- Reglementări urbanistice zonificare;

### Avize/adrese eliberate de alte autorități:

- Punct de vedere nr. 1787066/10.09.2020 emis de I.J.S.U. „Barbu Știrbei” Călărași;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 86/17.12.2020, emis de A.N.A.R.-A.B.A. Buzău Ialomița, S.G.A. Călărași;
- Aviz nr. 19/Z/2020 Direcția Județeană pentru Cultură Călărași
- Notificare de Asistență de Specialitate de Sănătate Publică emisă de D.S.P. Călărași nr. 10591 din 11.09.2020.

**Documentația depusă face parte integrantă din prezentul act de reglementare. Raspunderea privind datele și calculele încorporate în documentația depusă de fundamentare a planului urbanistic general revine integral titularului și evaluatorului.**









AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

DECIZIA  
nr. 4627 / 15.04.2021

de emitere a avizului de mediu necesar adoptării unui plan urbanistic general

Având în vedere notificarea adresată de **COMUNA PERISORU** cu sediul în județul Calarasi, com. Perisoru, str. Parcului, nr. 4, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Calarasi cu nr. 8852/14.09.2020, cu privire la inițierea procesului de „**ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI PERISORU, JUDETUL CALARASI**”, amplasat în jud. Calarasi, com. Perisoru, satele Perisoru și Tudor Vladimirescu și la realizarea primei versiuni a acestuia, în scopul emiterii avizului de mediu pentru proiectul de plan promovat de titularul sus-mentionat,

- în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în considerarea analizei documentelor transmise și a completărilor ulterioare,
- în temeiul prevederilor art. 25 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004,

Agenția pentru Protecția Mediului Calarasi (A.P.M. Calarasi) *decide emiterea avizului de mediu pentru proiectul de plan promovat de COMUNA PERISORU pentru „ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI PERISORU, JUDETUL CALARASI”, amplasat în jud. Calarasi, com. Perisoru, satele Perisoru și Tudor Vladimirescu.*

*Decizia A.P.M. Calarasi se concretizează în Avizul de mediu.*

Această decizie se aduce la cunoștință, în scris, titularului planului și, de asemenea, se face publică prin afișare pe pagina proprie de Internet a A.P.M. Calarasi, în ziua următoare emiterii ei.

**Titularul planului are obligația de a anunța în mass-media decizia de emitere a avizului de mediu, în termen de 5 zile calendaristice de la data afișării acesteia pe Internet de către APM Calarasi.**

Motivale care au stat la baza luării deciziei:

- analiza calitatii raportului de mediu și a proiectului de plan pe baza documentatiei procedurii parcurse, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrand consideratiile justificate cu privire la mediu în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;

-raportul de mediu, elaborat de Ing. Sevastita Vraciu, în calitate de persoana atestată de Comisia care funcționează sub coordonarea tehnică a autorității centrale pentru protecția mediului și care este formată din experți în domeniu și din cadre tehnice universitare – respecta continutul-cadru prevăzut în anexa nr. 2 la HG. Nr. 1076/2004;

-concluziile Raportului de mediu sunt favorabile implementării planului din perspectiva potențialelor efecte asupra mediului, sens în care releva ca proiectul de plan propus „**ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI PERISORU, JUDETUL CALARASI**”, amplasat în jud. Calarasi, com. Perisoru, satele Perisoru și Tudor Vladimirescu nu va avea impact semnificativ asupra mediului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Șos. Chiciului, nr.2, Călărași, Cod 910005

E-mail: office@apmcl.anpm.ro; Tel/Fax. 0242. 31.50.35; 0242. 31.19.26; Tel mobil 0746 248675

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



-pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu pe toate canalele de comunicare, inclusiv prin anunțuri repetate în presă, prin afișare pe pagina de Internet a A.P.M. Călărași;

-opiniile întemeiate ale publicului primite cu prilejul dezbaterii publice din data de 31.03.2021, cât și pe durata procedurii de evaluare de mediu vor fi concretizate în condiții impuse titularului planului prin Avizul de mediu;

-emiterea avizului de mediu pentru proiectul de plan, cu luarea în calcul a tuturor factorilor relevanți, de natura a preveni, reduce și compensa cât mai complet posibil orice efect advers asupra mediului și sănătății, nu îngrădește dreptul autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale ca, în procedura de aprobare/adoptare, să amendeze proiectul de plan în acord cu aspirațiile locuitorilor interesați de stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localității;

-măsurile de prevenire, reducere și compensare a efectelor semnificative asupra mediului ce vor fi înscrise în Avizul de mediu *sunt de esență procedurii de realizare a evaluării de mediu*, aplicată în scopul emiterii avizului de mediu necesar adoptării planurilor în circumstanțele asigurării unui nivel înalt de protecție a mediului.

*Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.*

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

*Procedura administrativă prealabilă este gratuită.*

Director Executiv,  
Steluta BOITAN

Sef Serviciu A.A.A.,  
Maria PĂUN



Intocmit  
Gheorghe SANDU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Șos. Chiciului, nr.2, Călărași, Cod 910005

E-mail: office@apmel.anpm.ro; Tel/Fax. 0242. 31.50.35; 0242. 31.19.26; Tel mobil 0746 248675

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679